



## Kære beboere

### Generelt

Alle boliger i rækkerne vest for Tårnvej er nu indflyttet og den første række øst for Tårnvej, hvor der i øjeblikket pågår indflytning, er overdraget til driften.

De udvendige arbejder, som har været hårdt ramt af vejr-situation hen over vinteren, er nu godt med og tæt på at være helt afsluttet.

Helhedsplanen er forsat meget påvirket af uens huse, asbest under husene og uden for husene, rør i jorden uden korrekt placering. Dette medfører forsinkelser, forlængede byggetider og øgede omkostninger.

### Udvendige arbejder i haverne m.m.

Landskabsarkitekten har været på gennemgang og der pågår nu mangelafhjælpning i haverne m.m. vest for Tårnvej. Til information så er det vigtigt, at man så vidt muligt undgår at gå på det nysåede græs i en periode på ca. 4 uger. Der er stort fokus på, at udearealerne bliver afsluttet tilfredsstillende.

Vi kan oplyse, at beskadigede TDC-skabe, som entreprenøren har påkørt under byggesagen, vil blive udskiftet/repareret.

Asfaltreparationer på stier (ved række 2 og 4) og P-pladser (ved række 4, 6 og 8) udføres i sommerperioden og forventes påbegyndt i løbet af uge 27. I vil blive informeret i de berørte områder, og der vil blive udført afspærring

ved P-pladserne imens arbejdet udføres.

### Tidsplan

Renoveringsarbejderne skrider frem som planlagt med tidsmæssige forskydninger. Årsagerne til tidsforskydningerne er primært som følge af fund af asbest under og uden for bygningerne. Forskydningerne er indarbejdet i gældende og vedlagte etapeplan dateret d. 25.06.2024 (se side 4).

### De røde huse

Vi skal til januar 2025 i gang med renovering af de røde huse (etape 6).

Ca. 1 måned før udflytning vil de berørte beboere blive inviteret til etapemøde. Formålet med mødet er at få den sidste information om udflytning, genhusning samt anden praktisk information.

Rådgivere og entreprenør er i gang med at forberede opstart og gennemførelsen af renoveringsarbejderne.

Et antal røde huse er blevet besigtiget, projektmaterialet er gennemgået, erfaringer m.m. indarbejdet. Alt sammen så arbejderne kan gennemføres så godt som muligt.

### Flytteentreprenør

Jonas Flyt havde i en kort periode i foråret problemer med firmaets drift og anden flyttemand var kort inde over sagen og sikre planlagte ud- og indflytninger.

Imidlertid har Jonas Flyt fået styr på sagerne og er derfor forsat tilknyttet helhedsplanen.

**Ejendomskontoret:**

Personlig henvendelse:

Kærbyvej 59, 2610 Rødovre  
man-tir-tors-fredag mellem 8-10

Henvendelse pr. telefon:

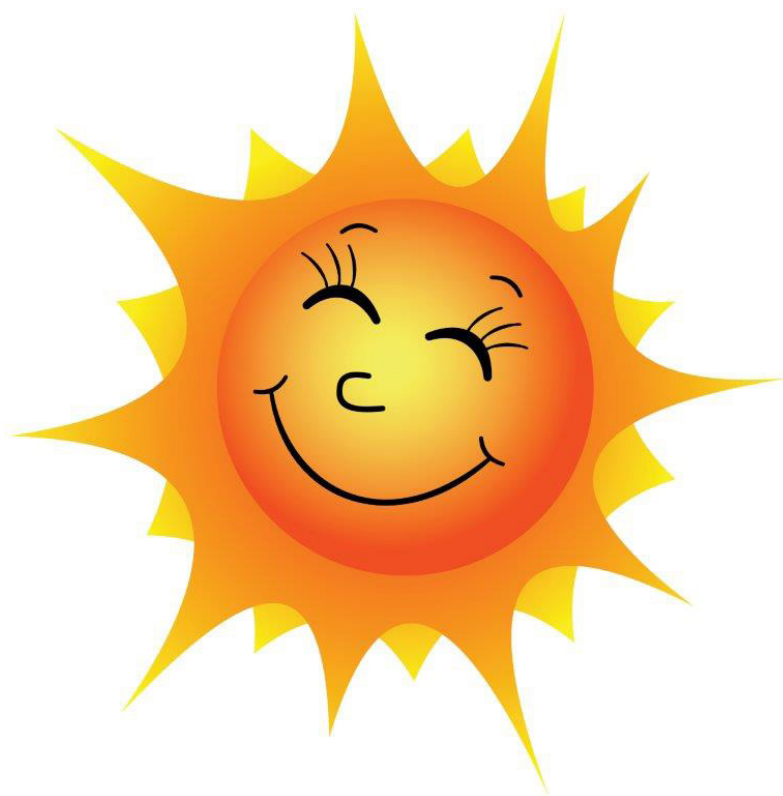
Telefonnr. 36 70 38 02  
man-tir-tors-fredag mellem 10-12

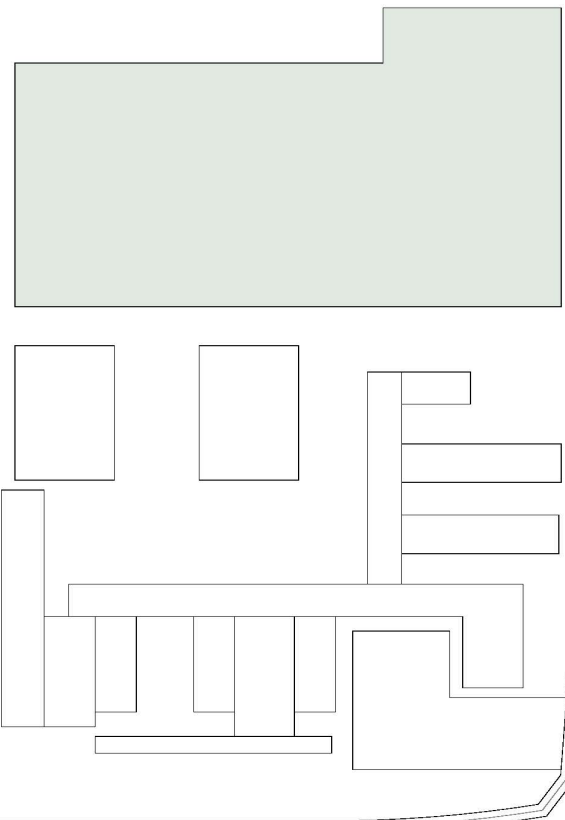
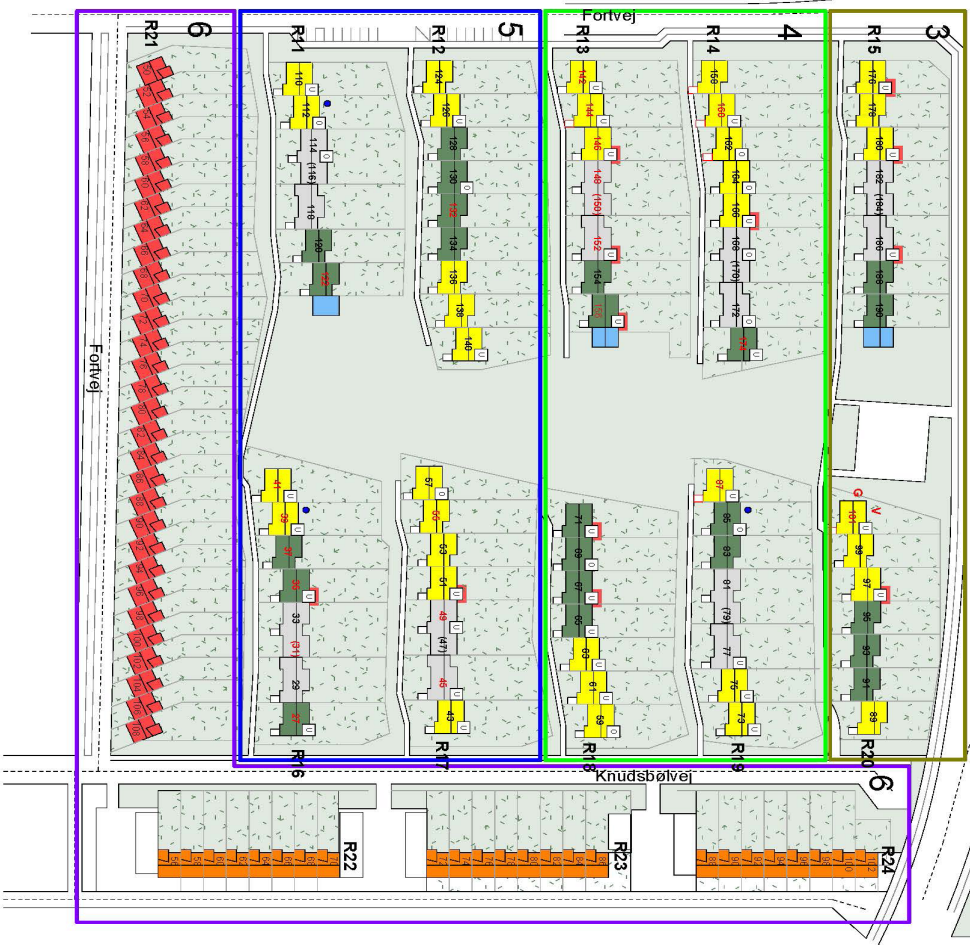
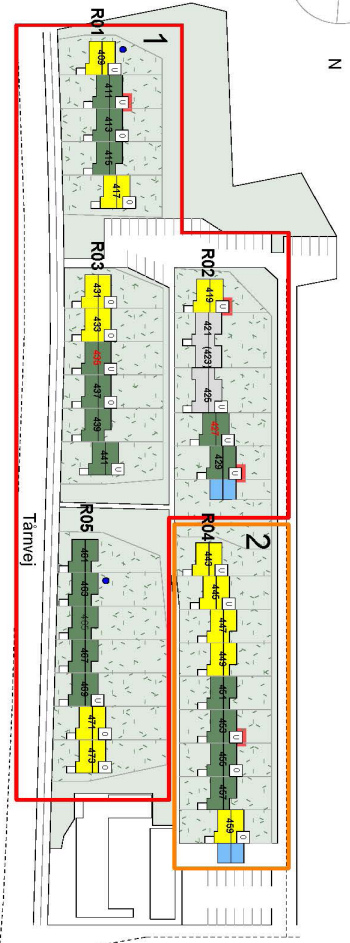
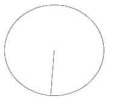
Onsdag lukket.

God sommer til alle!

På vegne af byggeudvalget

Anders Asbjørn Jensen,  
projektleder  
Byg og Renovering, DAB





# Islævwænge tidsplan

Dato: 2021.11.30  
 Rev Dato: 2024.06.25  
 Version: 9

